

## PRIJEDLOG UGOVORA

Općina Slavonski Šamac, Kralja Zvonimira 63, 35200 Slavonski Šamac (u daljnjem tekstu: Naručitelj ) OIB:99375444553 koju zastupa načelnik Branislav Milinović, ing. prometa i

"....." , .....koju zastupa .....  
(u daljnjem tekstu: Izvoditelj)

zaključili su :

# UGOVOR

**-o izvođenju građevinsko obrtničkih radova na rekonstrukciji Društvenog doma u Slavonskom Šamcu-ETAPA 1**

## I - PREDMET UGOVORA

### Članak 1.

Ovim Ugovorom Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvesti građevinsko obrtničke radove na rekonstrukciji Društvenog doma u Slavonskom Šamcu –ETAPA 1 na k.č.br. 122 k.o. Slavonski Šamac, Kralja Zvonimira 55. , tj. radove sukladno ponudbenom troškovniku koji je sastavni dio ovog Ugovora.

## II - VRIJEDNOST RADOVA

### Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da ukupna vrijednost za radove sa PDV-om iz članka 1. ovog Ugovora iznosi

**sveukupno: ..... kuna**

Ugovorene jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive.

## III – ROKOVI

### Članak 3.

Izvoditelj radova se obvezuje izvesti radove koji su predmet ovog Ugovora u roku od 90 radnih dana od dana potpisivanja ovog Ugovora, a Ugovor je dužan potpisati u roku tri dana od dana dostave obavijesti o odabiru ponude od strane Naručitelja.

## IV – OBRAČUN I PLAĆANJE IZVRŠENIH RADOVA

### Članak 4.

Izvedeni radovi obračunat će se temeljem ugovorenih, stvarno izvedenih količina te po nadzoru ovjerenih.

### Članak 5.

Izvedene radove Izvoditelj će obračunavati putem računa/situacije, a Naručitelj će platiti neosporeni dio situacije u roku 30 (trideset) dana za uredno izvedene radove.

### Članak 6.

Cijene radova koje se obračunavaju prema stvarnim troškovima odredit će se na temelju ponudbenog troškovnika ili zajednički izrađenih analiza cijena te po ovjeri investitora i nadzornog inženjera.

## V - OBVEZE IZVODITELJA

### Članak 7.

Izvoditelj radova se obvezuje radove koji su predmet ovog Ugovora izvoditi u skladu s ugovornim troškovnikom. Radove treba izvoditi stručno i kvalitetno u skladu s pravilima struke i važećim normama za pojedine vrste radova, te prema uputama stručnog nadzora.

Sve nedostatke utvrđene od strane nadzornog inženjera prilikom izvođenja radova izvoditelj je dužan ukloniti odmah, odnosno u najkraćem mogućem roku.

Izvoditelj radova je dužan provoditi mjere zaštite na radu, kojima će jamčiti sigurnost svojih radnika kao i sigurnost eventualnih prolaznika ili tuđe imovine. Ukoliko isto ne provodi, eventualne nastale štete Izvoditelj će preuzeti na svoj trošak.

Izvoditelj se obvezuje osigurati svu potrebnu mehanizaciju, radnike, robu i ostale stvari i usluge koje se traže troškovnikom u svrhu izvedbe i dovršenja ugovornih radova i otklanjanja nedostataka.

Od uvođenja u posao do primopredaje radova izvoditelj je obavezan osigurati na prikladan način izvedene radove, opremu i materijale, te snosi rizik i troškove njihovog eventualnog oštećenja, uništenja, otuđivanja i propadanja.

Ukoliko izvoditelj bez krivnje Naručitelja jednostrano prekine Ugovor, dužan je Naručitelju nadoknaditi štetu koja je nastala raskidom ugovora.

### Članak 8.

Izvoditelj je obavezan pravovremeno proučiti ugovorne dokumente i ostalu raspoloživu dokumentaciju i ako smatra potrebnim zatražiti od Naručitelja objašnjenje nejasnih detalja kako ne bi došlo do zastoja u izvedbi radova.

Na eventualne uočene nedostatke obavezan je pisanim putem upozoriti Naručitelja.

## VI - OBVEZE NARUČITELJA

### Članak 9.

Za izvođenje ugovorenih radova iz članka 1. ovog Ugovora, Naručitelj se obvezuje uvesti Izvoditelja u posao. Nadzorni inženjer uvodi Izvoditelja u posao.

### Članak 10.

Stalni stručni nadzor nad tijekom izvođenja ugovorenih radova vršit će za Naručitelja nadzorni inženjer.

### Članak 11.

Naručitelj se obvezuje platiti nesporni dio prema čl. 4., čl.5. i čl. 6. ovog Ugovora.

## VII - JAMSTVO

### Članak 12.

Izvoditelj je obavezan dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu od 20% od vrijednosti sklopljenog ugovora (s PDV-om) i to najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana potpisivanja ugovora i to u obliku bjanko zadužnice, potvrđenu kod javnog bilježnika u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Izvoditelj mora prilikom primopredaje dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u obliku bjanko zadužnice zajedno uz okončanu situaciju. Jamstveni rok za radove koji su predmet ovog ugovora iznosi 24 (dvadesetčetiri) mjeseca od izvršene primopredaje radova. Jamstvo se dostavlja u obliku bjanko zadužnice, potvrđene kod javnog bilježnika u skladu s odredbama Ovršnog zakona, u iznosu od 10% od ugovorne vrijednosti s PDV-om. Predmetno jamstvo isključuje jamstveni rok proizvođača na ugrađenu/instaliranu robu.

### Članak 13.

Na zahtjev Naručiitelja Izvoditelj je obvezan o svom trošku ukloniti nedostatke koji se pojave tijekom jamstvenog roka ili će se naručiitelj poduzeti Zakonske mjere za naplatu dostavljenih bjanko zadužnica.

### XI - STUPANJE NA SNAGU

#### Članak 14.

Ugovor stupa na snagu i primjenjuju se sve zakonske odredbe kada ga potpišu obje strane.

### XII - SPOROVI

#### Članak 15.

Sve eventualne sporove do kojih bi moglo doći u toku realizacije ovog Ugovora, stranke će pokušati riješiti mirnim putem. Ukoliko to ne bude moguće, utvrđuje se nadležnost mjesno nadležnog suda.

### XIII - IZMJENE I DOPUNE UGOVORA

#### Članak 16.

Izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se izvršiti uz obostranu suglasnost ugovornih strana i pravovaljane su samo ako su sastavljene u pisanom obliku.

Ugovorne strane su suglasne da za sve što u ovom Ugovoru nije izrekom navedeno, vrijede odredbe Zakona o obveznim odnosima.

#### Članak 17.

Odredbe ovog Ugovora izraz su volje ugovornih strana, te ga se iste odriču pobijati.

Ovaj Ugovor je pisan u četiri (4) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka.

KLASA:361-01/18-01/4

URBROJ:2178/09-01-18-

Slavonski Šamac, \_\_\_\_\_ 2018.

ZA IZVODITELJA:

\_\_\_\_\_

ZA NARUČITELJA:



*Branišlav Milinović*  
Branišlav Milinović, ing.prom.